

- इसे अलग लिफाफे में रखा जाए / **To be submitted in a separate cover**
- वित्तीय बिड (एफ बी) का प्रारूप / **FORMAT FOR FINANCIAL BID (FB)**
- (बिड देने वाले द्वारा प्रदान की जानेवाली जानकारी / **Information to be provided by the bidder**)

1	भवन स्वामी का नाम Full Name of the Owner	
2	परिसर की स्थिति Location of Premises	
3	कार्पेट क्षेत्र के प्रति वर्ग फीट के किराए की दर. कोट केवल कार्पेट क्षेत्र के लिए होना चाहिए न कि किसी अन्य क्षेत्र के लिए (केवल भूमितल परिसर उपलब्ध कराया जाये) रु प्रति वर्गफीट प्रतिमाह (सभी करों सहित) Rental rate per sq. ft. of Carpet area. Quote to be in carpet area only and not any other area. (Only Ground floor premises to be offered) _____ per sq. ft. per month (inclusive of taxes).	_____ per sq. ft. per month (inclusive of taxes).
4	म्यूनिसिपल कर – भूस्वामी द्वारा वहन किया गया Municipal taxes. To be borne by landlord invariably	
5	भविष्य में संशोधन के बाद शामिल कर का वहन भूस्वामी द्वारा निरपवाद रूप से किया जाएगा। कृपया यह नोट करें कि म्यूनिसिपल कर/सेस/ सेवाएं आदि का वहन भूस्वामी द्वारा किया जायेगा। सेवा प्रभार जैसे सोसायटी प्रभार, रखरखाव प्रभार बैंक द्वारा वहन किया जाएगा। Taxes including revision in future to be borne by Landlord invariably. Please note that Municipal taxes/cess/services to be borne by Landlord. Service charges like Society charges, maintenance charges to be borne by the Bank.	
6	अन्य प्रभार जैसे सोसायटी/रखरखाव प्रभार/ सुविधाओं के लिए प्रभार (कृपया परिगणित करें) Other charges like Society Charges / Maintenance charges / Charges for Amenities (Please quantify)	
7	किराए पर सेवा कर (जिसके भी द्वारा वहन किया हो) Service Tax on rent (to be borne by whom)	
8	लीज की अवधि Period of lease (Minimum 10 years)	
9	किराए में अपेक्षित वृद्धि Desired enhancement in rent	
10	समानुपातिक रूप से सम्मिलित लीज करार को लागू करने की कीमत Cost of execution of Lease Deed to be shared in proportion	50:50
11	ब्याज मुक्त किराया अग्रिम, यदि आवश्यक हो Interest free rent advance required, if any	
12	परिसर के निर्माण/नवीकरण के लिए अपेक्षित ऋण राशि, यदि हो, Loan amount required for construction / renovation of premises, if any	
13	कोई अन्य शर्त, यदि हो, Any other condition, if any	

- (Signature with date)