

स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

"परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) आणि 8 (6) व 9 (1) ची तरतूद पहा]

सिक््युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 6 (2) आणि 8 (6) व 9 (1) च्या तरतुदीसह सिक््युरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिवाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यातील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारवर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जामीनदार/s/सुरक्षित मालमता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिवावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./ लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/ गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमतेचे वर्णन (गहाणदार)	एकूण देय.	1. राखीव किंमत 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) 3. बिड वाढीव रक्कम	ई-लिवावाची तारीख ई लिवावाची वेळ - प्रारंभ वेळ ते समाप्ती वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (सांकेतिक/ वास्तविक)	मालमता तपासणी तारीख आणि वेळ.	संपर्क व्यक्तीचे नाव व संपर्क क्रमांक
1	श्री.दीपक कृष्णराव चव्हाण आरओ नागपूर (बेस शाखा इतवारी)	सर्व भाग व तुकडा असलेले प्लॉट नं. 301 स्थित संपूर्ण तिसऱ्या मजल्यावर, एन बिल्डींग "विश्वमाता अपार्टमेंट" ज्याचे बिल्टअप एरिया 43.834 चौ.मी. आच्छादित बाल्कनी एरिया 2.865 चौ.मी., खुली बाल्कनी एरिया 4.925 चौ.मी. अशा प्रकारे एरिया 77.096 चौ.मी. 33.854% अविभाजित भाग आणि व्याजासह घोषणापत्रानुसार प्रदान केलेले टेरेस क्षेत्र वगळून, तिरुपती सहकारी गृहनिर्माण संस्था, नागपूर मधील प्लॉट नं. 27, क्षेत्रफळ 129.59 चौ.मी. (1395.00 चौ.फुट), खसरा नं. 11/2 मौजा बिडीपेठ येथे, पह.नं. 39 असलेले सिटी सर्व्हे नं. 1442 आणि शि ट नं. 37, 38, 39 असलेले एनएमसी घर नं. 3488/27 नागपूर सुधार प्रन्यास आणि नागपूर महानगरपालिकेच्या हद्दित वाई नं. 20 तालुका आणि जिल्हा नागपूर, संपत्तीची चतुसिमा खालीलप्रमाणे : पुर्वेस - प्लॉट नं. 28, पश्चिमेस - प्लॉट नं. 26, उत्तरेस - 30 फुट रुंद रोड, दक्षिणेस - ईतर लेआऊट (गहाणदार : श्री.दीपक कृष्णराव चव्हाण)	रु. 4,98,849.18/- + लागु न झालेले व्याज आणि अन्य खर्च	रु. 31,50,000/- रु. 3,15,000/- रु. 25,000/-	17/03/2023 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	13/03/2023 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत	श्री. समीर कोकिटकर 9769812931
2	श्री अनिल कुमार पाटणकर आरओ नागपूर (बेस शाखा प्रताप नगर)	निवासी अपार्टमेंट नं. 103-डी स्थित पहिला आणि दुसऱ्या मजल्यावर मोजमापासह कार्पेट एरिया 37.419 चौ.मी., बिल्टअप एरिया 42.206 चौ.मी. आणि एकुण सुपर बिल्टअप एरिया 111.414 चौ.मी. ज्यामध्ये एक स्वयंपाकघर आणि तीन रुम शौचालय आणि रमनगृह समाविष्ट आहेत. झाकलेली बाल्कनी खुली बाल्कनी आणि स्वतंत्र जिना फक्त दुसऱ्या मजल्यासाठी दोन खोल्या, 2 शौचालय च्या सोबत जमिनीचे 9.95% अविभाजित वाटा प्लॉट नं. 17, 18, 19 ज्यापैकी खसरा नं. 87/1, सी.एस.नं. 4755, शि.नं. 482/ 82, स्थित लेआऊट महाराष्ट्र लॅण्ड डेव्हलपमेंट अँड इन्वेस्टमेंट कंपनी लि. नागपूर. मौजा बाबुलखेडा येथे, प्लॉट नं. 17 मोजमापासह एन. आय. टी ने जारी केलेल्या प्रकाशनपत्रानुसार सह एरिया 190.45 चौ.मी. किंवा 2050 चौ.फुट विक्री करारानुसार आणि 172.17 चौ.मी. किंवा 1853.23 चौ.फुट एन आय टी ने जारी केलेल्या प्रकाशनपत्रा नुसार. प्लॉट नं. 18 मोजमापासह मोजमापासह एरिया 139.35 चौ.मी किंवा 1500.00 चौ.फुट विक्री करारानुसार आणि 125.99 चौ.मी. किंवा 1356.16 चौ.फुट जारी केलेल्या एनआयटीच्या प्रकाशन पत्रानुसार आणि प्लॉट नं. 19 मोजमापासह एरिया 139.35 चौ.मी किंवा 1500.00 चौ.फुट विक्री करारानुसार आणि 125.99 चौ.मी. किंवा 1356.16 चौ.फुट जारी केलेल्या एनआयटीच्या प्रकाशन पत्रानुसार म्हणजे प्लॉट नं. 17, 18, 19 चे एकुण मोजमापासह एरिया 424.15 चौ.मी. किंवा 4565.55 चौ.फुट एनआयटी जारी केलेल्या प्रकाशन पत्रानुसार, एन.एम.सी. आणि एन.आय.टी नागपूर च्या हद्दित "तुदावेन अपार्टमेंट" आणि त्याची चतुसिमा खालीलप्रमाणे : पुर्वेस - पायऱ्या आणि अपार्टमेंट नं. 101, पश्चिमेस - अपार्टमेंट नं. 102, उत्तरेस - खुली जमिन आणि 9.00 मी. रोड, दक्षिणेस - अपार्टमेंट नं. 102 आणि पायऱ्या (गहाणदार : श्री अनिल कुमार पाटणकर)	रु. 12,84,733/- + लागु न झालेले व्याज आणि अन्य खर्च	रु. 35,00,000/- रु. 3,50,000/- रु. 25,000/-	17/03/2023 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	सांकेतिक	13/03/2023 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत	श्री संजय कुमार श्रीवास्तव 8275966071
3	मेसर्स मातोश्री फूड्स आरओ नागपूर (बेस शाखा सिव्हिल लाइन्स)	जमिन आणि बिल्डींग - फॅक्ट्री जमिन आणि बिल्डींगचा सर्व भाग आणि तुकडा असलेले एमआयडीसी प्लॉट नं. एफपी-49, बुटीबोरी एमआयडीसी एरिया, मौजा किरमीती क्षेत्रफळ एरिया 1290 चौ.मी. नागपूर. चतुसिमा : पुर्व - प्लॉट नं. एफपी - 48/2, पश्चिम - प्लॉट नं. एफपी - 50, उत्तर - 20.00 मी. रुंद रोड, दक्षिण - 15 मी. रुंद ग्रीन बेल्ट (गहाणदार : श्री सुनिल मधुकर बोरकर)	रु. 49,88,678/- + लागु न झालेले व्याज आणि अन्य खर्च	रु. 46,00,000/- रु. 4,60,000/- रु. 25,000/-	17/03/2023 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	सांकेतिक	13/03/2023 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत	श्री. जे.के. वर्मा 7355781834
4		प्लान्ट आणि मशिनरी - एअर कंड्रेसर 3 एचपी इंजेक्टेबल मोल्डेड पॅलेट्स पल्हरायझर फॅन फिल्टर कनेक्टर मिक्सर एचपी असलेले मशिन 3एचपी गायरो व्हायब्रेटर सर्व इलेक्ट्रिकल पॅनेल बोर्ड इरेक्शन इलेक्ट्रिक मीटर आणि पॉवर केबलिंग इत्यादी. (गहाणदार : श्री सुनिल मधुकर बोरकर)		रु. 8,50,000/- रु. 85,000/- रु. 25,000/-	17/03/2023 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	सांकेतिक	13/03/2023 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत	श्री. जे.के. वर्मा 7355781834

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि <https://ibapi.in> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी दूरध्वनी क्रमांक / मोबाईल क्रमांक 9096425858/ 84229 09484 वर संपर्क साधू शकतात.