

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

“APPENDIX- IV-A [See Provision to Rule 6 (2) & 8 (6)]

बँक ऑफ बडौदा-नरसिंगनगर शाखा

पत्ता- ०१, सुखशांती हार्टेस, नरसिंगनगर, गंगापूर रोड, नाशिक-४२२००५. फोन नं. 0253-2340297, मोबा.नं. 9411803194, ईमेल- dbngna@bankofbaroda.co.in

सिक्युरिटायजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिवाव विक्री सूचना. (यापुढे अधिनियम म्हणून संदर्भित) सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ६(२) व ८(६) सह वाचले जाणारे सिक्युरिटायजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँक्ट, २००२, नुसार अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिवाव विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, सिक्युअर्ड क्रेडिटर यांचेकडे खालील नमुद मालमत्ता ज्याचा प्रतिकात्मक ताबा बँक ऑफ बडौदा सिक्युअर्ड क्रेडिटरचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे. सदरील मालमत्ता खाली दिल्यानुसार ‘जशी आहे तशी’ ‘जी काय आहे ती’ आणि ‘जी काय तेथे आहे ती’ या तत्त्वावर खालीलप्रमाणे व्याजासह वसुलीसाठी विक्रीस काढलेली आहे. मालमत्तेचा तपशील, सिक्युअर्ड मालमत्ता, थकबाकी, राखीव किंमत, ई-लिवावाची दिनांक व वेळ, अनामत ठेव रक्कम, बोलीत वाद करण्याचा टप्पा खालीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/जामिनदाराचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे थोडक्यात वर्णन जड जोखिम, बोजा सहित	एकुण देय	ई-लिवावाचा दिनांक व वेळ	राखीव किंमत अनामत रक्कम बोलीत वाद करण्याचा टप्पा	ताबा पेण्याचा स्थिती (रचनात्मक /प्रत्यक्ष)	मालमत्ता पाहणी दिनांक
01	१. श्री.विजय अर्जुन पाटील, सौ. भारती विजय पाटील पत्ता: फ्लॅट नं.८, पहिला मजला, विश्वधारा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, स.नं.७२८/१ ते १०, १३-बी ते २५-ए/२३/४, प्लॉट नं.१, फायनल प्लॉट नं.४८९, एबीबी सर्कलजवळ, पीटीसीच्या बाजूला, त्र्यंबकोड, नाशिक-४२२००७. जामिनदार- श्री.गणेश उत्तम अष्टेकर पत्ता: घर नं.१०६५, लाईन नं.३, मायको हॉस्पिटलजवळ, दिंडोरी रोड, पंचवटी, नाशिक-४२२००३. २. मे.संकल्प एटप्राईजेस, प्रोप्रा-श्री.विजय अर्जुन पाटील पत्ता: फ्लॅट नं.८, पहिला मजला, विश्वधारा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, स.नं.७२८/१ ते १०, १३-बी ते २५-ए/२३/४, प्लॉट नं.१, फायनल प्लॉट नं.४८९, एबीबी सर्कलजवळ, पीटीसीच्या बाजूला, त्र्यंबकोड, नाशिक-४२२००७. जामिनदार- श्री.गणेश उत्तम अष्टेकर पत्ता: घर नं.१०६५, लाईन नं.३, मायको हॉस्पिटल जवळ, दिंडोरी रोड, पंचवटी, नाशिक-४२२००३.	फ्लॅट नं.८, पहिला मजला, विश्वधारा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, स.नं.७२८/१ ते १०, १३-बी ते २५-ए/२३/४, प्लॉट नं.१, फायनल प्लॉट नं.४८९, एबीबी सर्कलजवळ, पीटीसीच्या बाजूला, त्र्यंबकोड, नाशिक-४२२००७. येथील न्याय गहाणखत. क्षेत्र: मोजमापीत बिल्टअप ६५०.०० स्क्.फु. म्हणजेच ६०.३८ स्क्.मी. मालक: श्री.विजय अर्जुन पाटील चतुःसिमा- उत्तरेस- साईड मार्जिन, दक्षिणेस- जिना व साईड मार्जिन, पुर्वेस- फ्लॅट नं. ७, पश्चिमेस- साईड मार्जिन.	रु. 31,67,166/- (रुपये एकतीस लाख सदुसष्ट हजार एकशे सहासष्ट मात्र) +दि.३०.०९.२०१६ पासून लागू व केलेले व्याज व इतर खर्च आज पावेतो इ. (वजा काही वसुली असल्यास)	10/02/2023 दुपारी 2.00 ते सायं. 6.00 वा.	राखीव किंमत रु. 23,40,000/- अनामत रक्कम रु. 2,34,000/- बोलीत वाद करण्याचा टप्पा रु. 10,000/-	प्रतिकात्मक ताबा	02/02/2023 रोजी सकाळी 10 ते दुपारी 4 पर्यंत

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> व <https://ibapi.in> व www.mstcecommerce.com लिंकचा वापर करावा.

तसेच संभाव्य निविदाकार अधिकृत मोबाईल 83788 77222 वर अधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क करू शकतात. (शाखा- नरसिंगनगर, नाशिक)

सही/-

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडौदा

दिनांक: २४/०१/२०२३

ठिकाण: नाशिक

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)