

सिक्कुरिटायजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रुमेंट्स अँक्ट, २००२, नुसार अवल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. (यापुढे अधिनियम म्हणून संदर्भित)

सिक्कुरिटी इंस्ट्रुमेंट्स (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ६(२) व ८(६) सह वाचले जाणारे सिक्कुरिटायजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्ट्रुमेंट्स अँक्ट, २००२, नुसार अवल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामिनदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, सिक्कुराई क्रेडिटर यांचेकडे खालील नमुद मालमत्ता ज्याचा प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष ताबा बँक ऑफ बडोदा सिक्कुराई क्रेडिटरचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतला आहे. सदरील मालमत्ता खाली दिल्यानुसार 'जशी आहे तशी' 'जी काय आहे ती' आणि 'जी काय येथे आहे ती' या तत्वावर खालीलप्रमाणे व्याजासह वसुलीसाठी विक्रीस काढलेली आहे. मालमत्तेचा तपशील, सिक्कुराई मालमत्ता, थकबाकी, राखीव किंमत, ई-लिलावाची दिनांक व वेळ, अनामत ठेव रक्कम, बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा खालीलप्रमाणे आहे.

शाखा	कर्जदार/जामीनदाराचे नाव व पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे थोडक्यात वर्णन जड जोखिम, बोजा सहित	एकूण देय	ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ	राखीव किंमत अनामत रक्कम बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा	ताबा घेण्याचा स्थिती (प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष)	मालमत्ता पाहणी दिनांक
नामपुर शाखा बँक ऑफ बडोदा	१. श्री. मोठाभाऊ गोविंद ठाकरे २. सौ. जिजाबाई गोविंद ठाकरे ३. श्री. गोविंद सुखदेव ठाकरे पत्ता: (तिन्ही कर्जदारांसाठी) प्लॉट नं.७, तिसरा मजला, ए विंग, कैलास किरण, प्लॉट नं.४८, सर्व्हे नं.५५३/१/६, नाशिक गुरुद्वारा समोर, दत्तमंदिरा पुढे, चंद्रिका सोसायटीच्या मागे, शिंगाडा तलाव, जुना मुंबई आग्रा रोड, ता.व जि. नाशिक-४२२००५. जामिनदार: १. श्री. राजेंद्र सहाय अहिरे २. श्री. प्रशांत विश्वासराव खुटाडे पत्ता: (१) मु.पो. नामपुर, ता.सटाणा, जि.नाशिक-४२३२०४. (२) मु.पो. नामपुर, नामपुर बसस्टॅण्डसमोर, ता.सटाणा, जि.नाशिक ४२३२०४	प्लॉट नं.७, मोजमापीत ७००.०० स्के.फु. म्हणजेच ६४.५९१ स्के.मी. बिल्टअप आणि शेजारच्या ओपन टेरेसचे मोजमापीत क्षेत्र ४००.०० चौ.फु. म्हणजेच ३७.१७४ स्के.मी. प्लॉट नं.४८, सर्व्हे नं.५५३/१/६ नाशिक, दत्तमंदिरा पुढे, चंद्रिका सोसायटीच्या मागे, शिंगाडा तलाव, जुना मुंबई आग्रा रोड, ता.व जि.नाशिक-४२२००५ येथील कैलास किरण यांचा ए विंगचा तिसरा मजला येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. क्षेत्र- ७००.०० स्के.फु. मालक: श्री.मोठाभाऊ गोविंद ठाकरे चतुःसिमा: पुर्वेस- प्लॉट नं.१९, पश्चिमेस- कॉलनी रोड, दक्षिणेस- मोकळा प्लॉट, उत्तरेस- कॉलनी रोड,	रु. 19,30,259.91/- (रुपये एकोणावीस लाख तीस हजार दोनशे एकोणसाठ व पैसे ऐक्यान्नव मात्र) + लागू न केलेले आणि न आकारलेले व्याज + इतर शुल्क, वजा काही वसुली असल्यास	28/02/2023 व दुपारी 2.00 ते सायं. 6.00 वा.	राखीव किंमत रु. 17,10,000/- अनामत रक्कम रु. 1,71,000/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा रु. 10,000/-	प्रतिकात्मक ताबा	13/02/2023 रोजी सकाळी 10 ते दुपारी 4 पर्यंत
नाशिकरोड शाखा बँक ऑफ बडोदा	श्री. विष्णु आबाजी चोरास्कर (कर्जदार) पत्ता: प्लॉट नं.११, लक्ष्मी हित को-ऑप हौसिंग सोसायटी, पवार वाडी, मोरे मळा, जुना सायखेडा रोड, पंचक, नाशिक रोड, नाशिक-४२२००९.	प्लॉट नं.११, लक्ष्मी हित को-ऑप हौसिंग सोसायटी, पवार वाडी, मोरे मळा, जुना सायखेडा रोड, पंचक, नाशिक रोड, नाशिक-४२२००९ येथील भाग व पार्सल. मालक: श्री. विष्णु आबाजी चोरास्कर चतुःसिमा- पुर्वेस- कंपाउंड वॉल, पश्चिमेस- प्लॉट नं.१४, दक्षिणेस- कंपाउंड वॉल, उत्तरेस- जिना	रु. 10,06,525.50 /- (रुपये दहा लाख सहा हजार पाचशे पंचवीस व पैसे पन्नास मात्र) + लागू न केलेले व्याज व इतर खर्च आज पावेतो इ. (वजा काही वसुली असल्यास)	28/02/2023 व दुपारी 2.00 ते सायं. 6.00 वा.	राखीव किंमत रु. 12,15,000/- अनामत रक्कम रु. 1,21,500/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा रु. 10,000/-	प्रत्यक्ष ताबा	13/02/2023 रोजी सकाळी 10 ते दुपारी 4 पर्यंत
नाशिकरोड शाखा बँक ऑफ बडोदा	श्री. बबन सौ पुत्र श्री.शिवचंद सौ (कर्जदार) पत्ता: प्लॉट नं.०७, अनमोल रत्न हौसिंग सोसायटी, जैन भवनजवळ, दत्त मंदिर रोड, नाशिकरोड-४२२१०९.	प्लॉट नं.०७, चौथा मजला, लोणकर मळा येथील श्रीपन पुजा संकुल, जय भवानी रोड, अनमोल हौसिंग सोसायटी, देवळाली शिवार, नाशिकरोड, नाशिक येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. मालक: श्री. बबन सौ पुत्र श्री.शिवचंद सौ चतुःसिमा- पुर्वेस- लांबी व जिना, पश्चिमेस- ओपन स्पेस, दक्षिणेस- ओपन स्पेस, उत्तरेस- ओपन स्पेस	रु. 9,47,096.54 /- (रुपये नऊ लाख सत्तेचाळीस हजार श्यान्नव व पैसे चौपन्न मात्र) + लागू न केलेले व्याज व इतर खर्च आज पावेतो इ. (वजा काही वसुली असल्यास)	28/02/2023 व दुपारी 2.00 ते सायं. 6.00 वा.	राखीव किंमत रु. 8,21,000/- अनामत रक्कम रु. 82,100/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा रु. 10,000/-	प्रत्यक्ष ताबा	13/02/2023 रोजी सकाळी 10 ते दुपारी 4 पर्यंत
देवळाली शाखा बँक ऑफ बडोदा	श्री. रविंद्र सुरेश कुसळकर पत्ता: गट नं.४१, सावता माळी नगर, पांढुरली शिवार, सिन्नर हायवे, देवळाली, नाशिक. जामिनदार: ललिता राजू धनवडे पत्ता: प्लॉट नं.१०, दुसरा मजला, शुभलक्ष्मी को-ऑप हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नं.१, (सिटीएस नं. ६९०१), रणजीत आश्रम जवळ, निसर्ग दत्तनगर, जगताप मळा, मौजे-देवळाली, नाशिक, ता. व जि.नाशिक प्लॉट नं.१, (सिटीएस नं. ६९०१), येथील स्थित मालमत्ता मोजमापीत क्षेत्र १२९०.३७ स्के.मी. व प्लॉट नं.१०. क्षेत्र: ५७९.०० स्के.फु. मालक: ललिता राजू धनवडे चतुःसिमा- पुर्वेस- डक्टर, पश्चिमेस- ओपन स्पेस, दक्षिणेस- प्लॉट नं.९, उत्तरेस- प्लॉट नं.२३	प्लॉट नं.१०, दुसरा मजला, शुभलक्ष्मी को-ऑप हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नं.१, (सिटीएस नं. ६९०१), रणजीत आश्रम जवळ, निसर्ग दत्तनगर, जगताप मळा, मौजे-देवळाली, नाशिक, ता. व जि.नाशिक प्लॉट नं.१, (सिटीएस नं. ६९०१), येथील स्थित मालमत्ता मोजमापीत क्षेत्र १२९०.३७ स्के.मी. व प्लॉट नं.१०. क्षेत्र: ५७९.०० स्के.फु. मालक: ललिता राजू धनवडे चतुःसिमा- पुर्वेस- डक्टर, पश्चिमेस- ओपन स्पेस, दक्षिणेस- प्लॉट नं.९, उत्तरेस- प्लॉट नं.२३	रु. 27,36,807.48 /- (रुपये सत्तावीस लाख छत्तीस हजार आठशे सात व पैसे अठ्ठेचाळीस मात्र) + २५.०८.२०२१ पासून+ इतर खर्च वजा काही वसुली असल्यास	28/02/2023 व दुपारी 2.00 ते सायं. 6.00 वा.	राखीव किंमत रु. 15,30,000/- अनामत रक्कम रु. 1,53,000/- बोलीत वाढ करण्याचा टप्पा रु. 10,000/-	प्रतिकात्मक ताबा	10/02/2023 रोजी सकाळी 10 ते दुपारी 4 पर्यंत

विक्रीसाठीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> व <https://ibapi.in>. व www.mssteconcommerce.com लिंकचा वापर करावा.

तसेच संभाव्य निविदाकार अधिकृत मोबाईल 83788 77222 वर अधिकृत अधिकारी यांच्याशी संपर्क करू शकतात.

दिनांक: ०१/०२/२०२३

ठिकाण: नाशिक

(टिप : स्वेर भाषांतर, तफावत असल्यास मुळ इंग्रजी प्रामुख्य)

सही/-

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा