

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
परिशिष्ट- IV के (नियम 6(2) और 8(6) एवं 9(1) का परन्तुक देखें)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) और 8(6) एवं 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-निलामी विक्रय नोटिस.

यह सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से देनदारों, बंधकों और गारंटर्स को नोटिस करता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति एक सुरक्षित उधारकर्ता को गिरवी/लगाई जाती है, जो ऋणदाता के क जे में है। बैंक ऑफ बड़ौदा के अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित उधारकर्ता, नीचे उल्लिखित खातों में बकाया की वसूली के लिए "जैसा है" के आधार पर, "जैसा है" और "जो कुछ भी" के आधार पर बेचा जाएगा। उधारकर्ता/ओ/बंधक/मकान मालिक/सुरक्षित संपत्ति/एस/देय/आरक्षित मूल्य/ई-निलामी दिनांक और समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है।

अनु./लॉट क्र.	उधारकर्ता / गारंटर / गिरवी रखने वाले का नाम और पता	अचल संपत्ति का विवरण (गिरवीदार)	कुल भुगतान	1. आरक्षित मूल्य			ई-निलामी तिथि ई निलामी का समय - प्रारंभ समय सीमा समाप्ति समय	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक / भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण तिथि और समय।
				2. अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (ईएमडी)	3. बढ़ी हुई बोली राशि	4. अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट (ईएमडी)			
1	मेर्सस एस एन आयएमपी प्रोप्रा. निरंजन मंडले एसएआरबी नागपुर (बेस शाखा वाडी)	अपार्टमेंट नं- 5, जीजामाता अपार्टमेंट की दूसरी मंजिल पर नजूल प्लॉट नं. 10, कांपोरेण्डन हाउस नं. 529 / ए / डी, सीटी सर्वे नं. 308, शीट नं. 17/डी, 794(9), मौजा- धंतोली, चलाता नं. 103, मनापा वाई नं. 4 तहसील और जिला नागपुर के सिमा के भीतर, श्री. प्रतीश शरद मुळे. क्षेत्रफल बिल्टअप एरीया 81.29 वर्ग मीटर और 116.588 वर्ग मीटर का सुपर बिल्ट-अप एरिया (गिरवीदार : श्री. प्रतीश शरद मुळे)	रु. 1,32,58,042.19/- + अनुप्रयुक्त ब्याज और अन्य खर्च	रु. 55,00,000/- रु. 5,50,000/- रु. 25,000/-	28/10/2022 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक	भौतिक	20/10/2022 को 10:00:00 से 17:00:00 बजे तक		
2	श्री. सियाराम नन्हेलाल चंद्रवंशी एसएआरबी नागपुर (बेस शाखा वाडी)	आवासीय प्लॉट नं. एस - 202, प्लॉट नं. 07 पर बिल्डिंग के दूसरी मंजिल क्षेत्रफल सुपर बिल्टअप एरीया 56.97 चौ.मी. जय पॅलेस नाम से जाना जाता है सिटी सर्वे नं. 21, शीट नं. 8-के/12, खसरा नं. 21/3, मौजा नं. 37, मौजा काचीमेट पद नं. 7 स्थित कमला नगर अनरावती रोड वाडी, नागपुर. सीमाएँ - उत्तर : 9.14 मीटर चौड़ा रोड, दक्षिण: प्लॉट नं. 8, पूरब: 12 मीटर चौड़ा रोड, पश्चिम: प्लॉट नं. 6 (गिरवीदार : श्री. सियाराम नन्हेलाल चंद्रवंशी)	रु. 8,43,000/- + अनुप्रयुक्त ब्याज और अन्य खर्च	रु. 22,50,000/- रु. 2,25,000/- रु. 10,000/-	28/10/2022 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक	भौतिक	20/10/2022 को 10:00:00 से 17:00:00 बजे तक		
3	मे. ब्रिज अण्ड रुप इंफ्रास्ट्रक्चर एसएआरबी नागपुर (बेस शाखा धरमपेठ)	शॉप नं. एस-16 (216) (सभी भाग और तुकड़ा युक्त), दूसरी मंजिल शुब कमर्शियल कॉम्प्लेक्स प्लॉट नं. 210 पर, कॉंपोरेण्डन हाऊस नं. 201/ए, 201/1 और 201/सी, शीट नं. 29, सीटीएस नं. 97, डब्ल्यूएचसी रोड स्थित धरमपेठ एक्सस्टेंशन, मौजा अंबाझरी, एनएमसी के हद में तहसिल और जिला नागपुर क्षेत्रफल एरीया 241.43 वर्ग फुट (22.430 वर्ग मीटर). (गिरवीदार : श्री. विकास क्रीष्णकुमार राय)	रु. 2,75,35,782.50/- + अनुप्रयुक्त ब्याज और अन्य खर्च	रु. 24,62,000/- रु. 2,46,200/- रु. 10,000/-	28/10/2022 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक	भौतिक	20/10/2022 को 10:00:00 से 17:00:00 बजे तक		
4	मे. देवदर्शन टाईल्स प्रो. प्रा. दिपेश दिलीप कानबर एसएआरबी नागपुर (बेस शाखा धरमपेठ)	आवासीय अपार्टमेंट नं. 401, जिसका बिल्टअप एरीया 100.00 वर्ग मीटर, चौथी मंजिल, जिसे बिल्डिंग मातोश्री अपार्टमेंट के नाम से जाना जाता है, प्लॉट नं. 20 पे, महानगर पालिका हाउस नं. 285/401, वाई नं. 23, सिटी सर्वे नं. 108, शीट नं. 180, मौजा-नागपुर, सेंट्रल रोड सेवधान III, एनआईटी, आनंद विद्यार्थी गृह लेआउट में स्थित, सतनामी नगर, लकड़गंज, नागपुर एन.एम.सी. नागपुर के हद में, वाई नं. 23, तह और जिला नागपुर (गिरवीदार : श्री. दिपेश दिलीप कानबर)	रु. 2,80,80,903.82/- + अनुप्रयुक्त ब्याज और अन्य खर्च	रु. 54,10,000/- रु. 5,41,000/- रु. 25,000/-	28/10/2022 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक	भौतिक	20/10/2022 को 10:00:00 से 17:00:00 बजे तक		
5	मेर्सस नागपुर बुटीबोरी रोड केंद्रीअर्स प्रोप्रा. विनोदकुमार मनफूल कासवान एसएआरबी नागपुर (बेस शाखा प्रताप नगर)	आवासीय मकान / प्लैट / अपार्टमेंट नं. जी-2 भुतलपर, श्री गजानन अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 2 सिडको सेक्टर जी आवासीय क्षेत्र, बुटीबोरी औद्योगिक एरीया रेगुलर गांव की सीमा के भीतर, ताह.-नागपुर बुटीबोरी वर्धा रोड, क्षेत्रफल 650 वर्ग फुट. सीमाएँ निम्नानुसार हैं - उत्तर: 20 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण: 20 मीटर चौड़ी सड़क, पूरब: प्लॉट नं. 01, पश्चिम: प्लॉट नं. 03 (गिरवीदार: श्री विनोदकुमार मनफूल कासवान और श्रीमती सुशीला देवी विनोद कासवान)	रु. 22,56,362.75/- + अनुप्रयुक्त ब्याज और अन्य खर्च	रु. 17,51,000/- रु. 1,75,100/- रु. 10,000/-	28/10/2022 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक	भौतिक	20/10/2022 को 10:00:00 से 17:00:00 बजे तक		
6	मे. बंडू नारायण वाघमारे प्रोप्रा. श्री बंडू नारायण वाघमारे एसएआरबी नागपुर (बेस शाखा सीताबडी)	आवासीय मकान संख्या 304, प्लॉट नंबर 16 पर, 214.50 वर्ग मीटर में। मीटर (अर्थात 2309.00 वर्ग फीट) मौजा-मंडल, पीएच नंबर 69 के खसरा नंबर 521, मंडल में स्थित वाई नंबर 4, ग्रैनपंचायत मंडल, तहसील कुही, जिला नागपुर की सीमा के भीतर स्थित है. (गिरवीदार : श्री नीलेश बंडू वाघमारे)	रु. 85,78,172/- + अनुप्रयुक्त ब्याज और अन्य खर्च	रु. 25,50,000/- रु. 2,55,000/- रु. 10,000/-	28/10/2022 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक	सांकेतिक	20/10/2022 को 10:00:00 से 17:00:00 बजे तक		
7	श्री. लखन बालुजी लारोकर (उधारकर्ता), कु. धनश्री प्रभाकर पारधी (गारंटर) एसएआरबी नागपुर (बेस शाखा गांधीबाग)	आवासीय अपार्टमेंट नं. 101, हातीम मंजिल, एनएमसी घर नं. 488, वाई नं. 44, सिटी सर्वे नं. 661, शीट नं. 133, मौजा - नागपुर, तहसील और जिला नागपुर, एरीया क्षेत्रफल - 70.90 वर्ग मीटर श्री. लखन बालुजी लारोकर इनके मालकी की. (गिरवीदार: श्री. लखन बालुजी लारोकर)	रु. 31,41,137/- + अनुप्रयुक्त ब्याज और अन्य खर्च	रु. 33,75,000/- रु. 3,37,500/- रु. 10,000/-	28/10/2022 को 14:00:00 से 18:00:00 बजे तक	सांकेतिक	20/10/2022 को 10:00:00 से 17:00:00 बजे तक		

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि <https://ibapi.in> पर जाएं। साथ ही, संभावित बोलीदाता अधिकारी से टेलीफोन नंबर/मोबाइल 827 597 1189/77720 88987 पर संपर्क कर सकते हैं।

यहां स्कैन करें
विस्तृत नियम और शर्तों के लिए।

